



LA
TRINIDAD
es tranquilidad

Dale un espacio a la calma

Vive la vida rodeado de naturaleza, exclusividad y confort.

A solo 15 minutos de Manizales, disfruta de un entorno diseñado para reconectarte con lo esencial: aire limpio, clima cálido y la serenidad del campo.



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones.
Contienen elementos de apreciación estética que no comprometen al promotor.



En La Trinidad, cada espacio está diseñado para que vivas a tu ritmo, rodeado de naturaleza, tranquilidad y confort.

Un condominio campestre que combina planeación, diseño y entorno natural en perfecta armonía, ofreciendo la libertad de construir la casa que siempre soñaste, a tu medida y según tu estilo de vida.

Conformado por 56 lotes urbanizados, La Trinidad es un proyecto pensado para quienes buscan exclusividad y bienestar. Sus espacios compartidos — como la cancha múltiple, el salón social y las zonas verdes — crean un entorno donde la vida en comunidad se disfruta cada día, entre paisajes únicos y un ambiente de serenidad incomparable reafirmando la certeza de estar en el lugar ideal para crecer, compartir y disfrutar.



ETAPA 2

ETAPA 1

Lotes campestres urbanizados

Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones. Contienen elementos de apreciación estética que no comprometen al promotor.

Proyecto distribuido en 3 etapas

1

Finalizada

En la primera etapa se construirán la portería y el cuarto de basuras, la infraestructura para la movilidad (vías y andenes), la planta de tratamiento de aguas residuales, PTAR, (primera fase), tanque de almacenamiento de agua y el cerramiento perimetral que va sobre la vía veredal. 20 lotes.

2

En la segunda etapa se construirán el salón social de uso múltiple, el centro de fuego, senderos y estancias complementarias al recorrido del parque. Igualmente, la infraestructura para la movilidad (vías y andenes). 19 lotes.

3

Con la tercera etapa se finalizarán la zona social, cancha deportiva, su sistema de vías y andenes, la última fase de la PTAR y se concluirá el cierre total del conjunto. 17 lotes.





ETAPA 1





Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones.
Contienen elementos de apreciación estética que no comprometen al promotor.

Aquí encuentras todo lo que necesitas para sentirte cómodo, seguro y conectado, sin renunciar al entorno natural que le da vida a este proyecto.



56 lotes urbanizados en 3 etapas



Portería 24 horas



Salón social



Cancha múltiple



Juegos infantiles



Centro de fuego



Grandes áreas verdes reforestadas con especies nativas



Clima templado (1300 msnm), ideal para vivir



Paisajes naturales, zona ideal para los amantes de la tranquilidad



Senderos ecológicos y fuentes de agua



Accesibilidad de servicios públicos, Aguas de Manizales, Efigas, CHEC, PTAR (Planta de tratamiento de aguas residuales)



Lotes entre 1.250 y 2.700m²

Características Generales



Espacios diseñados para vivir en comunidad,
conectando el campo y la exclusividad



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones.
Contienen elementos de apreciación estética que no comprometen al promotor.

Ubicación estratégica

La Trinidad se encuentra en una ubicación privilegiada en el corazón del Eje Cafetero, a sólo 15 minutos de Manizales.

Su acceso directo por la Autopista del Café te conecta fácilmente con ciudades principales, como Pereira, Armenia y Medellín.

Chinchiná -
Pereira

La Trinidad

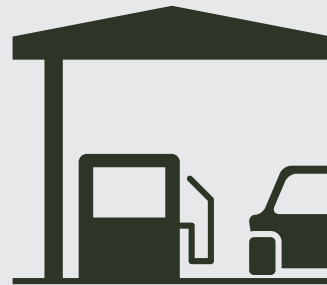
Santagueda -
Medellín

¿Cómo llegar?





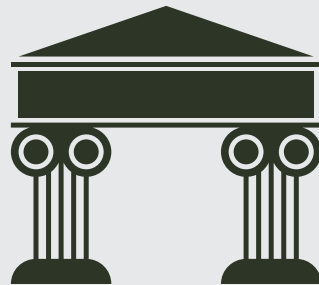
Hospitales



EDS



Colegios



Bancos



Aeropuertos



Supermercados

El lugar perfecto para desconectarte,
pero sin perder la cercanía todo lo que necesitas.



Tu espacio, tus ideas,
tu hogar.

Cada lote en La Trinidad es una
oportunidad para crear un hogar
único, pensado para tu familia, tus
gustos y tu estilo de vida.



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones.
Contienen elementos de apreciación estética que no comprometen al promotor



La entrada a tu
nuevo hogar.



Encuentra el equilibrio perfecto, aquí.
Agenda la visita a tu nuevo hogar



314 708 4514



trujillogutierrez.com.co



[trujillogutierrezsas](https://www.instagram.com/trujillogutierrezsas)

PROMOTORA
LA TRINIDAD S.A.S

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARÍA
Y REGISTRO



Alianza
Fiduciaria



ROBERTO LONDOÑO GÓMEZ S.A.S
INGENIERÍA CIVIL



ARQUITECTURA
INGENIERÍA