LA TRINIDAD
es tranquilidad

Dale un espacio a la calma

Vive la vida rodeado de naturaleza, exclusividad y confort.

A solo 15 minutos de Manizales, disfruta de un entorno diseñado para reconectarte con lo esencial: aire limpio, clima cálido y la serenidad del campo.

Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones.
Contienen elementos de apreciación estética que no comprometen al promotor.

LA TRINIDAD
es tranquilidad

En La Trinidad, cada espacio está diseñado para que vivas a tu ritmo, rodeado de naturaleza, tranquilidad y confort.

Un condominio campestre que combina planeación, diseño y entorno natural en perfecta armonía, ofreciendo la libertad de construir la casa que siempre soñaste, a tu medida y según tu estilo de vida.

Conformado por 56 lotes urbanizados, La Trinidad es un proyecto pensado para quienes buscan exclusividad y bienestar. Sus espacios compartidos — como la cancha múltiple, el salón social y las zonas verdes — crean un entorno donde la vida en comunidad se disfruta cada día, entre paisajes únicos y un ambiente de serenidad incomparable reafirmando la certeza de estar en el lugar ideal para crecer, compartir y disfrutar.

ETAPA 2

ETAPA 1

Lotes campestres
urbanizados

Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones. Contienen elementos de apreciación estética que no comprometen al promotor.

Proyecto distribuido en 3 etapas



1 Finalizada

En la primera etapa se construirán la portería y el cuarto de basuras, la infraestructura para la movilidad (vías y andenes), la planta de tratamiento de aguas residuales, PTAR, (primera fase), tanque de almacenamiento de agua y el cerramiento perimetral que va sobre la vía veredal. 20 lotes.

2

En la segunda etapa se construirán el salón social de uso múltiple, el centro de fuego, senderos y estancias complementarias al recorrido del parque. Igualmente, la infraestructura para la movilidad (vías y andenes). 19 lotes.

3

Con la tercera etapa se finalizarán la zona social, cancha deportiva, su sistema de vías y andenes, la última fase de la PTAR y se concluirá el cierre total del conjunto. 17 lotes.


Área forestal protectora
Área forestal protectora
ÁREA CESIÓN
ZONA SOCIAL
Etapa 2
Acceso
38
39
23
22
21
17
1.936 m²
18
2.164 m²
19
2.051 m²
16
1.273 m²
20
2.442 m²
13
1.719 m²
15
1.223 m²
12
1.449 m²
14
2.002 m²
10
2.723 m²
11
1.496 m²
9
2.223 m²
8
2.137 m²
7
2.144 m²
6
2.144 m²
1
1.503 m²
2
1.708 m²
3
1.731 m²
4
1.619 m²
5
1.789 m²
ETAPA 1


43
42
Área forestal protectora
41
35
1.762 m²
34
1.692 m²
33
1.632 m²
32
1.622 m²
31
1.527 m²
30
1.459 m²
36
1.669 m²
29
1.715 m²
37
1.544 m²
24
1.728 m²
25
1.803 m²
26
1.833 m²
27
1.757 m²
28
1.844 m²
38
1.623m²
Área forestal protectora
23
1.973 m²
39
1.498 m²
22
2.033 m²
21
1.925 m²
17
18
19
16
ZONA SOCIAL
Etapa 2
Área forestal protectora
20
13
15
12
10
11
14



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones.
Contienen elementos de apreciación estética que no comprometen al promotor.

Características Generales

Aquí encuentras todo lo que necesitas para sentirte cómodo, seguro y conectado, sin renunciar al entorno natural que le da vida a este proyecto.

- **56 lotes urbanizados en 3 etapas**
- **Portería 24 horas**
- **Salón social**
- **Cancha múltiple**
- **Juegos infantiles**
- **Centro de fuego**
- **Grandes áreas verdes reforestadas con especies nativas**
- **Clima templado (1300 msnm), ideal para vivir**
- **Paisajes naturales, zona ideal para los amantes de la tranquilidad**
- **Senderos ecológicos y fuentes de agua**
- **Accesibilidad de servicios públicos, Aguas de Manizales, Efigas, CHEC, PTAR** *(Planta de tratamiento de aguas residuales)*
- **Lotes entre 1.250 y 2.700m²**





Espacios diseñados para vivir en comunidad,
conectando el campo y la exclusividad



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones.
Contienen elementos de apreciación estética que no comprometen al promotor.



Ubicación estratégica

La Trinidad se encuentra en una ubicación privilegiada en el corazón del Eje Cafetero, a sólo 15 minutos de Manizales.

Su acceso directo por la Autopista del Café te conecta fácilmente con ciudades principales, como Pereira, Armenia y Medellín.

La Trinidad

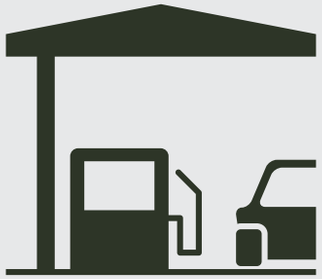
Chinchiná - Pereira

Santagueda - Medellín

¿Cómo llegar?



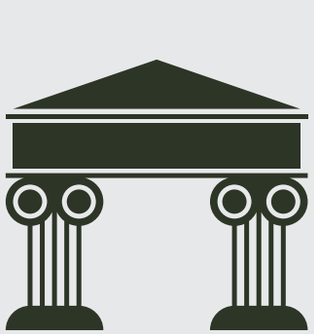
Hospitales



EDS



Colegios



Bancos



Aeropuertos



Supermercados

El lugar perfecto para desconectarte,
pero sin perder la cercanía todo lo que necesitas.





Tu espacio, tus ideas,
tu hogar.

Cada lote en La Trinidad es una oportunidad para crear un hogar único, pensado para tu familia, tus gustos y tu estilo de vida.



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones.
Contienen elementos de apreciación estética que no comprometen al promotor



La entrada a tu nuevo hogar.



Encuentra el equilibrio perfecto, aquí.
Agenda la visita a tu nuevo hogar

314 708 4514

trujillogutierrez.com.co trujillogutierrezsas

PROMOTORA
LA TRINIDAD S.A.S

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Alianza Fiduciaria

ROBERTO LONDOÑO GOMEZ S.A.S
INGENIERIA CIVIL

trujillo gutiérrez
ARQUITECTURA
INGENIERÍA